

収納をデザインして、生活をもっとシンプルに。
イトコドリの新住宅「シンプルプラス」誕生です。

Simple+

シンプルプラス

本体価格 **1,420**万円～(税込)

商品特徴

木造住宅「シンプルプラス」は、充実度の高い標準仕様が特徴の合理化デザイン&自由設計型の注文住宅。効率的な生活動線と機能性を追求したプランは、毎日の暮らしの快適さと家族の団楽を第一に配慮しました。これらは、分譲マンション『グランディアシリーズ』で長年培ったノウハウを併せ持つ大進建設だからこそその自信発想。ご家族やライフスタイルに応じて、**ONLY ONE**の住まいを提供します。

シンプルプラス誕生 小坂分譲地モデルハウスモニター募集

限定
1棟

住宅概要 基本図面、標準仕様書など詳しい資料をお届けします。お気軽にお問合せ下さい。
下記プラン参照

モニター条件

- 平成24年8月末日までに契約または着工いただける方。
- グランディアタウン小坂に建築いただける方。(詳細は裏面をご覧ください)
- 当社がご提案する住宅を建築いただける方。
- 完成後モデルハウスとして使用することに同意いただける方。

モニター特典

- 予めご用意させていただいた設備機器類(オプション仕様)の中から、お好みの商品1点をお付けさせていただきます。



※建物本体価格には以下の費用を含んでおります。【設計料、基本図面作成料、諸経費、工事管理費用、住宅瑕疵保険費用、屋外給排水工事、公共下水道接続工事、屋外電気配線工事、地盤調査費用、雨水排水工事、屋外立水給水工事、仮設費用、諸検査・申請費用】
※敷地の状況等により金額が異なる項目がございます。 ※価格はLPガス仕様での工事金額です。

※完成イメージ

わたしたちが考えるリアルサイズ。収納満足度90点以上の家。

最適収納のススメ

必要なモノを必要な場所に収納できる安心感。
洗面化粧室にリネン庫、キッチンに食品庫など目的に応じた専用収納スペースを標準装備。
小さなこだわりが、大きな満足感へつながることからシンプルライフは始まります。

1 リネン庫

洗面室には、ご家族分のタオル類を収納する専用スペースを。



2 食品庫

買い置きの食料品や調味料、キッチン器具などの専用収納に。



3 トールタイプ下足箱

床から天井まで一体のトールタイプを標準採用。(写真はオプション)

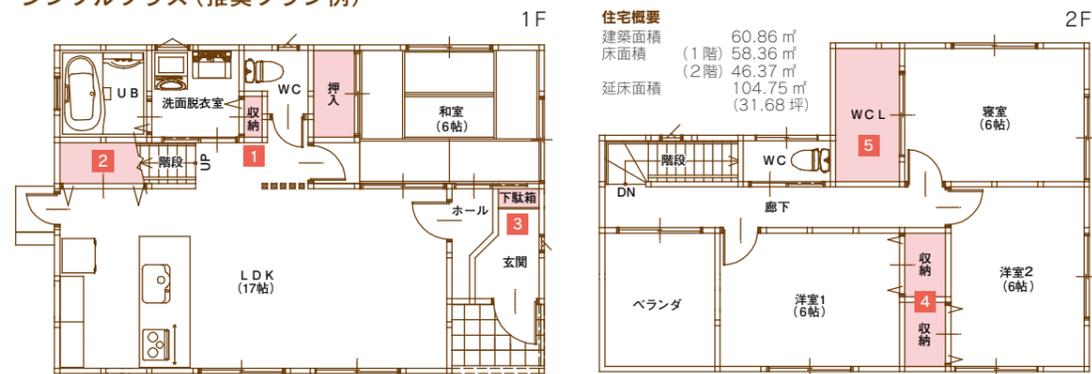


部屋to部屋のススメ

従来廊下とするスペースを収納や居室に充当。生活動線にムダがなくなるので、家事の効率化にもつながります。家族の息づかいが身近に感じて、心地の良いシンプルライフをお過ごしください。



シンプルプラス(推奨プラン例)



4 クローゼット

各居室にはクローゼット収納。内部のレイアウトも用途に応じて使い自由。(写真はオプション)



5 ウォークインクローゼット

衣装類収納の充実、さらに大容量収納のご提案も。



グランディア住まいの満足度アンケートより

Q 住戸内の収納について感想は?

「良い」「十分」を合わせた回答結果が90%超。大進建設は「90%以上=90点以上の家」と考えます。シンプルプラスではそうしたノウハウに裏付けされた建築プランをご提案します。

(注) 右記アンケートは分譲マンション「グランディア」オーナーを対象に実施。完成より2年経過時に実施するアンケート調査の最近物件(約300世帯)の平均値

